

**Niederschrift
über den öffentlichen Teil der 14. Stadtvertretersitzung**

Sitzungsleiter: Stadtvertretervorsteher Veikko Hackendahl
Teilnehmer: Teilnehmer - entsprechend Teilnehmerliste
Schriftführerin: Anke Ebert-Wichmann

Ort: Rathaus
Markt 1
18236 Kröpelin
Datum: 28.04.2016
Uhrzeit 18.30 – 19.55 Uhr

Tagesordnung:

1. Begrüßung durch den Stadtvertretervorsteher
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Einwohnerfragestunde
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung
5. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Stadtvertretung vom 03.03.2016
6. Information über gefasste Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der vorangegangenen Sitzungen
7. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Stadt
8. Informationen über Möglichkeiten der Schaffung von Flächen für ökologische Ausgleichsmaßnahmen Dr. Michael Giersberg
9. **Beschluss-Nr.: STV 161-14/2016**
Beschluss über die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Gewerbegebiet Kröpelin – Südwest“
- Satzungsbeschluss
10. **Beschluss-Nr.: STV 162-14/2016**
Beschluss über die Auftragsvergabe für die Errichtung von Aussichtstürmen in Schmadebeck und Wichmannsdorf
11. **Beschluss-Nr.: STV 163-14/2016**
Beschluss über die 1. Änderung zur Verordnung über die Erhebung von Parkgebühren in der Stadt Kröpelin
12. **Beschluss-Nr.: STV 166-14/2016**
Beschluss über die Annahme von Sachspenden Gemeindewehr Kröpelin – LG Altenhagen
13. **Beschluss-Nr.: STV 167-14/2016**
Bestätigung des Beschlusses des Hauptausschusses über die Mitgliedschaft der Stadt Kröpelin im Verein Doberaner Tafeln e.V.
14. Vorkaufsrechts-Verzichtserklärungen
15. Anfragen, Anregungen, Informationen der Stadtvertreter und Mitglieder der Ortsteilvertretungen
16. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

1. Begrüßung durch den Stadtvertretervorsteher

Herr Hackendahl begrüßt die Mitarbeiter der Verwaltung, alle Stadtvertreterinnen und Stadtvertreter sowie die Einwohner der Stadt Kröpelin.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Einberufung der Sitzung erfolgte ordnungsgemäß. 14 Stadtvertreter sind anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

3. Einwohnerfragestunde

- Bei der anstehenden Baumaßnahme der B 105 von Kröpelin nach Bad Doberan wird es über das Straßenverkehrsamt eine Umleitung und eine Umleitungsbeschilderung geben. Straßenschäden, die entstehen sollten, sind vom Verursacher zu zahlen.
- Es folgt der Hinweis, dass die Bänke am Radweg in Kröpelin an der B 105 beschädigt sind.

4. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Kropp beantragt, den TOP 13 – Beratung über die Vertragsgestaltung mit der eno energy systems GmbH von der TOP zu nehmen.

Die geänderte Tagesordnung wird **einstimmig** genehmigt.

5. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Stadtvertretersitzung vom 03.03.2016

Herr Hackendahl beantragt, den TOP 17 b **zu streichen**.

Die Sitzungsniederschrift vom 03.03.2016 wird nach Änderung mit **11 Ja-Stimmen** und **1 Stimmenthaltung** genehmigt.

6. Information über gefasste Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der vorangegangenen Sitzung

- Beschluss-Nr.: STV 157-13/2016
Grundstücksverkauf Gemarkung Altenhagen Flur 1, Flurstück 279/2
- Beschluss-Nr.: STV 158-13/2016
Grundstücksangelegenheit Gemarkung Diedrichshagen Flur 1
- Beschluss-Nr.: STV 160-13/2016
Grundstücksangelegenheit Vorwegbeleihung des Flurstückes 20 Flur 2 Gemarkung Altenhagen
- Aufhebung Beschluss-Nr.: STV 157-13/2016
Grundstücksverkauf Gemarkung Altenhagen Flur 1, Flurstück 279/2

- Beschluss-Nr.: STV 161-13/2016
Grundstücksangelegenheit Vorwegbeleihung der Flurstücke 37/3 und 38/2 Flur 5
Gemarkung Kröpelin – zurückgestellt in die Verwaltung

7. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Stadt

Herr Kropp hält seinen Bericht (s. Anlage).

8. Informationen über Möglichkeiten der Schaffung von Flächen für ökologische Ausgleichsmaßnahmen Dr. Michael Giersberg

Herr Dr. Michael Giersberg vom Büro für Umwelt & Planung Stülow stellt die Möglichkeit zur Bereitstellung von Flächen zur Bildung eines Ökokontos vor. Er erörtert aus seiner Sicht die Vor- und Nachteile bei der Bildung eines Ökokontos sowie die finanziellen Möglichkeiten beim Verkauf von Ökopunkten. Im 1. Schritt sollte eine Flächenaufnahme erfolgen. Diese werden dann bewertet und die Möglichkeiten werden erörtert. Eine eingebrachte Fläche steht 20 Jahre nicht zur intensiven Nutzung zur Verfügung. Für die Stadt Kröpelin könnte sich durch die Einbringung von Flächen ein finanzieller Vorteil durch den Verkauf von Ökopunkten entwickeln.

**9. Beschluss-Nr.: STV 161-14/2016
Beschluss über die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Gewerbegebiet Kröpelin – Südwest“
- Satzungsbeschluss**

Beschluss:

1. Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin hat die während der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 mit folgendem Ergebnis geprüft: s. Anlage.
Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, die Anregungen vorgebracht haben, das Abwägungsergebnis mitzuteilen.
3. Die Stadtvertretung beschließt die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 der Stadt Kröpelin „Gewerbegebiet Kröpelin-Südwest“ gemäß § 10 BauGB als Satzung.
Die Begründung zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 wird gebilligt.
4. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Satzung dem Landkreis Rostock zur Genehmigung vorzulegen. Die Erteilung der Genehmigung ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Der Beschluss wird **einstimmig** gefasst.

**10. Beschluss-Nr.: STV 162-14/2016
Beschluss über die Auftragsvergabe für die Errichtung von Aussichtstürmen in Schmadebeck und Wichmannsdorf**

Herr Ruf stellt den Antrag, den Beschluss-Nr.: STV 162-14/2016 in die Fachausschüsse wegen fehlender Baugenehmigung und Standortbestimmung der Aussichtstürme zurückzustellen.

Der Antrag wird mit **10 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen** und **1 Stimmenthaltung** genehmigt.

Herr Kropp weist darauf hin, dass die Stadt hierdurch in Zeitverzug geriet. Er befürchtet, dass die Baumaßnahme dann in diesem Jahr nicht mehr realisierbar ist.

11. Beschluss-Nr.: STV 163-14/2016
Beschluss über die 1. Änderung zur Verordnung über die Erhebung von Parkgebühren in der Stadt Kröpelin

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschließt die 1. Änderung zur Verordnung über die Erhebung von Parkgebühren in der Stadt Kröpelin (Parkgebührenverordnung) gemäß Anlage.

Der Beschluss wird **einstimmig** gefasst.

12. Beschluss-Nr.: STV 166-14/2016
Beschluss über die Annahme von Sachspenden Gemeindewehr Kröpelin – LG Altenhagen

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin beschließt die Annahme der Sachspende der Jagdgenossenschaft in Höhe von 1.345,72 EUR.

Der Beschluss wird **einstimmig** gefasst.

13. Beschluss-Nr.: STV 167-14/2016
Bestätigung des Beschlusses des Hauptausschusses über die Mitgliedschaft der Stadt Kröpelin im Verein Doberaner Tafeln e.V.

Herr Schlutow beantragt, dass der Beschluss des Hauptausschusses HA 78-14/2016

„Der Hauptausschuss der Stadt Kröpelin beschließt, dass die Stadt Kröpelin Mitglied im Verein „Tafel Bad Doberan e.V. wird.“

aufgehoben wird.

Der Beschluss wird mit **10 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen** und **2 Stimmenthaltungen** aufgehoben.

Herr Wendt regt an, dass bei einer eventuellen Mitgliedschaft die Stadt Kröpelin durch ein Mitglied aus dem Ausschuss für soziale Belange sowie Kultur und Sport, Partnerschaften vertreten wird.

14. Vorkaufsrechts-Verzichtserklärungen

keine

15. Anfragen, Anregungen, Informationen der Stadtvertreter und Mitglieder der Ortsteilvertretungen

- a) Herr Wendt informiert, dass in Deutschland künftig vor Schulen, Kitas, Krankenhäusern und Seniorenheimen generell Tempo 30 gelten wird. Er fordert die Stadtverwaltung auf, hier tätig zu werden.

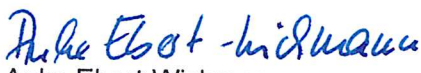
16. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Herr Hackendahl schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.55 Uhr.

Kröpelin, 28.04.2016



Veikko Hackendahl
Stadtvertretervorsteher



Anke Ebert-Wichmann
Schriftführerin

Anlage:

- Teilnehmerliste
- Bericht des Bürgermeisters

Verteiler:

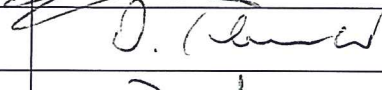
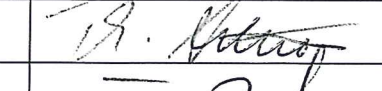
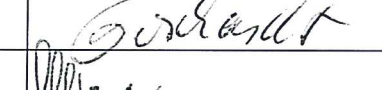
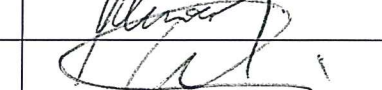
siehe Teilnehmerliste,
Ausschussvorsitzende der Stadt Kröpelin,
Ortsratsvorsitzende

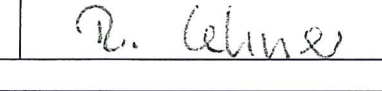
Anwesenheitsliste

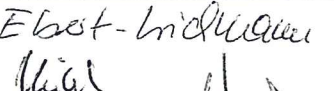
über die 13. Stadtvertretersitzung der Stadt Kröpelin am 28.04.2016

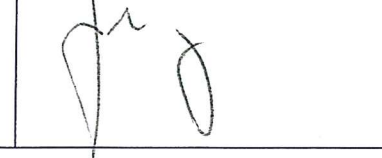
Beginn der Sitzung: 18.30 Uhr

Ende der Sitzung:

Mitglieder	anwesend/Unterschrift	fehlt	Bemerkung
Stadtvertretervorsteher Veikko Hackendahl			
Stadtvertreterin Dietlind Schuster			
Stadtvertreterin Karin Reichler			
Stadtvertreter Thomas Lehner			
Stadtvertreter Thorsten Ruf			
Stadtvertreter Hans-Jürgen Lieske			
Stadtvertreter Dr. Jürgen Borchardt			
Stadtvertreter Paul Schlutow			
Stadtvertreter Berthold Wendt			
Stadtvertreter Thomas Wendt			
Stadtvertreterin Siegrid Geß			
Stadtvertreterin Roswitha Käker		X	erkrankt
Stadtvertreter Roland Bull		X	entschuldigt
Stadtvertreter Manfred Schwarz			
Stadtvertreter Guido Winkler			
Stadtvertreter Dieter Sartorius			

Gleichstellungsbeauftragte Frau Rosita Lehner			
--	---	--	--

Verwaltung	anwesend/Unterschrift	fehlt	Bemerkung
  			

Gäste Groschog, Michael			
----------------------------	---	--	--

Stadt Kröpelin
Der Bürgermeister
Stadt Kröpelin / Markt 1/ 18236
Kröpelin



Bericht zur 14. Stadtvertretersitzung
am 28. April 2016 , 18.30 Uhr

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht

Unser Zeichen
BA/Kr

Datum

Sehr geehrter Herr Stadtvertretervorsteher,
sehr geehrte Stadtvertreter,
werte Bürger der Stadt Kröpelin und Gäste,

zu unserer 14. STVS möchte ich Sie herzlich begrüßen.

Die vergangenen Wochen sind sehr schnell vergangen. Wir hatten viele Probleme zu lösen. Einige werden uns auch weiterhin beschäftigen.

Nun einige Termine und Ergebnisse.

Am **10. März** traf sich die Arbeitsgruppe „Mehrgenerationenplatz“ zur ersten Beratung. Gut vorbereitet und mit sachlichen, fachlichen Diskussionen konnten wir Spiel- und Sportgeräte vorschlagen die für die unseren Mehrgenerationenplatz, für das Bewegungsspielfeld und für den Spielplatz für Kleinkinder geeignet sind. Leider ist der Fördermittelbescheid noch nicht ausgefertigt.

Die Berichte über die Schließung des Bad Doberaner Brotkorbes am 31. Dezember 2015 haben wir mit Bedauern verfolgt.

Um etwas über den Neubeginn des Vereines „Tafel Bad Doberan e.V.“ mit Sitz hier in Kröpelin zu erfahren fand am **10. März** ein Arbeitsgespräch mit Frau Polz Geschäftsführerin der AWO statt.

Der neu gegründete Verein braucht auch unsere Unterstützung.

Ich meine, wir sollten ein politisches Signal senden und mit unserer Mitgliedschaft diesen Verein, mit seiner Wirkungsstätte hier in Kröpelin, stärken.

Am **24. März** meldete die OZ „Wunschik – Anwalt plant drei weitere rechtliche Schritte“ Auch ich bin mit zwei Sätzen am Schluss des Artikels mit der Aussage, „dass wir dem gelassen entgegensehen“, zitiert worden.

Der Grund dafür ist die Tatsache, ich zitiere aus dem Bericht von 03. März, „Auch im Langtext des Urteils ist die öffentliche Behauptung des Mobblings nicht einmal ansatzweise erwähnt worden.“

Soviel dazu, vor allem zur Information für unsere Bürger.

Telefon (03 82 92) 851-0
Telefax (03 82 92) 851-10
E-Mail Kropp@stadt-kroepelin.de
stadt-kroepelin@aol.com
Internet www.stadt-kroepelin.de

Bankverbindungen
Ostseesparkasse Rostock
BLZ 13050000 Konto-Nr. 53 000 1012
Deutsche Kreditbank Rostock
BLZ 12030000 Konto-Nr. 102 277
Raiffeisenbank Bad Doberan
BLZ 13061128 Konto-Nr. 1002 026 600

Allgemeine Sprechzeiten
Dienstag 9 – 12 Uhr
13 – 18 Uhr
Mittwoch 9 – 12 Uhr
Donnerstag 9 – 12 Uhr
13 – 16 Uhr
und nach Vereinbarung

Am 29. März war ein schöner Tag für die Stadt Kröpelin und besonders für den OT Diedrichshagen.
Der Landrat Sebastian Constien überreichte einen FM-Bescheid in Höhe von 561T€ für die Dorferneuerung.
Für uns bedeutet das, schnellst möglichst die anstehenden Probleme zu lösen und die Baumaßnahme umzusetzen.
Zurzeit bereiten wir die Bürgerbeteiligung vor.

Auch in Sachen 3.WEA nahe Brusow ist weiter gearbeitet worden.
Am 30. März haben wir der eno energy GmbH die Kosten für den Mehraufwand des Straßenaufbaus im Bereich Schmadebeck / Brusow vorgelegt.
Leider habe ich bis heute noch kein positives Signal bekommen.
Daraus folgt für uns, dass die verkehrstechnische Erschließung nicht gesichert ist.
Der Abschluss eines Gestattungsvertrages war Auflage unserer Gemeindestellungnahme.

Zur Verkehrsschau hatte das Straßenverkehrsamt am 14.April geladen.
Eine den Straßenverhältnissen angepasste Beschilderung ist für die Sicherheit der Verkehrsteilnehmer und der Anwohner sehr wichtig.
Aus diesem Grund werden wir angeordnete Schilder an ländlichen Wegen wie Tonnenbegrenzungen und Geschwindigkeitsbegrenzungen, auch wenn diese im Index des Protokolls stehen, nicht abbauen.

Die Vorbereitung und Ausschreibung der Erschließungsbaumaßnahme „Schönbusch“ in Jennewitz ist Gegenstand der Beratung am 18.April mit der LGE und den PLB ROGA und dem Bauamt der Stadt Kröpelin gewesen.
Das Ziel ist die Erschließungskosten für den Straßenausbau, die Regenwasserfassung und die Löschwasserbereitstellung zu minimieren.
Nach erster Schätzung können die Kosten um ca. 70 – 100T€ gesenkt werden.

Der Hochwasserschutz ist nach wie vor auch in Kröpelin ein Thema von hoher Priorität.
Der Stadtbach an der Bahnbrücke ist bei Starkregenfällen überlastet und überschwemmt die Landesstraße und die anliegenden Grundstücke.
Zusammen mit dem WBV haben wir die Situation mit dem STALU MM am 18.April besprochen.
Wir werden ein Hochwasserkonzept für das Gebiet Kröpelin - OST erarbeiten und einen Maßnameplan dem STALU MM vorstellen.
Die Maßnahmen einschließlich Planung werden bis zu 90% gefördert.

Unsere Stadt hat mit der Förderperiode der Leader-Region „Ostsee Bad Doberan“ eine gute Erfahrung gemacht.
Die Fördermittelbescheide für unseren „Mehrgenerationenplatz Auf dem Kamp“ und für die Aussichtstürme werden kurzfristig erwartet.
Zur neuen Förderperiode erfolgte der Start am 18.April mit der Regionalkonferenz.
Projektideen sind bis zum 30.Juni einzureichen.
Wenig Zeit für die Ideen und deren Prüfung.
Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Planung, Umwelt und Landschaftsschutz wird schon am 9.Mai darüber beraten.

Zur 1. Kommunalen Sportkonferenz hatte der STGT am 20.April nach Schwerin geladen.
Die sehr gut besuchte Veranstaltung zeigte Förderwege für den Vereinssport, als auch für die Sportstätten auf.

Natürlich denken wir bei diesem Thema sofort an das Sportentwicklungskonzept der Stadt Kröpelin.

Allerdings ist das Konzept für die Sportanlage in der Schulstraße auch bei der möglichen Höchstförderung derzeit noch nicht durch finanziert.

Daher haben wir auch die Frage nacheiner möglichen Kofinanzierung gestellt.

Diese ist generell möglich, die Mittel sind aber schon ausgeschöpft.

Wir bleiben aber am Ball.

Am Sonntag feiern wir unser **Maibaumfest** auf dem „Großen Parkplatz“.

Im letzten Jahr habe ich gesagt, das unsere Stadt sauberer und bunter werden soll.

Ich meine, wir haben dieses auch in einigen Gebieten unserer Stadt erreicht, sind aber noch lange nicht zufrieden.

Die ersten Mahnbescheide über die Einhaltung der Straßenreinigung lt. Satzung sind verschickt.

Ein wenig Bunter ist Kröpelin schon geworden.

Insgesamt 8. Pflanzkästen aus Lärchenholz, alles Prototypen, haben wir von den Kröpeliner Werkstätten fertigen lassen.

Eine schöne gelungene Arbeit die sicher auch in den OT repräsentative Plätze finden wird.

Neue Wege werden wir auch in der Geschäftsverteilung aufgrund einer veränderten Personalstruktur gehen.

Die Aufgaben der Politesse / Politeurs sollen von einem externen Mitarbeiter wahrgenommen werden. Die Arbeitszeit ist nach dem derzeitigen wirksamen Stellenplan auf 8 Wochenstunden begrenzt.

Bewerbungen werden noch 4. Mai eingereicht werden.

Eine Bereicherung für das Stadt- und Geschäftsleben ist die Eröffnung des STERN- Bistros in der Hauptstraße am Montag und die Neueröffnung der Fleischerei Hackendahl auf dem angestammten Markttag am Dienstag dieser Woche gewesen.

Dem Antrag auf Nutzung einer Teilfläche des Marktplatzes für eine Außenterasse sind wir gerne gefolgt. (Fachausschuss)

Wir sollten auch zukünftig nicht nur Geschäfte machen, sondern unsere Geschäftsleute nach Möglichkeit unterstützen.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.