

**Niederschrift über den öffentlichen Teil der 34. Sitzung
des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Planung, Umwelt und Landschaftsschutz
am 17.03.2014**

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 21.20 Uhr

Anwesende: Stadtvertreter Herr T. Gutteck
Stadtvertreterin Frau K. Reichler
Stadtvertreter Herr J. Diederichs
Sachkundiger Einwohner Herr B. Wendt
Sachkundige Einwohnerin Frau B. Puskeiler
Sachkundiger Einwohner Herr J. Klein

Es fehlte: Stadtvertreter Herr O. Stellmach entsch.
Stadtvertreter Herr G. Winkler entsch.

Von der Verwaltung nahmen teil: Bauamtsleiter Herr R. Kropp
Sachbearbeiterin Frau C. Panke

Als Gäste nahmen teil: Herr Dr. Borchardt, Herr Schwarz, Herr Hackendahl, Herr Bull

| TOP Nr. | Gegenstand und Nr. der Sitzungsvorlage | Beschluss bzw. Beratungsergebnis |
|---------|---|--|
| 1.1 | Herr Gutteck eröffnete den öffentlichen Teil der 34. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Planung, Umwelt und Landschaftsschutz. Herr Gutteck stellte fest, dass der Ausschuss durch Ladung vom 10.03.2014 ordnungsgemäß einberufen wurde. | |
| 1.2 | Herr Gutteck stellte fest, dass die Beratungsfähigkeit gegeben ist. | |
| 1.3 | Herr Gutteck stellte fest, dass keine Änderung zur Tagesordnung vorliegt. | Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 6 |
| 1.4 | <u>mündlich</u> durch Herrn Gutteck Genehmigung der Niederschrift vom 17.03.2014 | Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 5 Stimmenthaltungen: 1 |
| 2. | <u>1. Nachtragshaushalt 2014</u> <u>mündlich</u> durch Herrn Kropp Die investiven Baumaßnahmen für das Jahr 2014 und die Folgejahre gem. Prioritätenliste, siehe Niederschrift des BA vom 25.11.2014 und Beschluss der STVS vom 19.12.2013 werden auch in den 1. Nachtragshaushalt 2014 wieder aufgenommen. | Beschlussempfehlung <u>zur Stadtvertreterversammlung</u> : Die Vorhaben des Haushaltsplans 2014 sind auch in den 1. Nachtragshaushalt aufzunehmen. Zusätzlich sind folgende Vorhaben vorzusehen: 1. Anschaffung eines Unimog nach Beratung und Empfehlung im Finanzausschuss am 18.03.2014, 2. Rostocker Straße 21: Aufnahme der Folgekosten durch den Schimmelpilzbefall, 3. Ein- und Ausgaben der Zuwendungsbescheide für - Spielplatz Jennewitz - Rockmuseum und - Stichweg zum Sportplatz, Schmadebeck |

| TOP Nr. | Gegenstand und Nr. der Sitzungsvorlage | Beschluss bzw. Beratungsergebnis |
|--|---|--|
| | | <p>Wegen des Grundstücks für den Spielplatz Jennewitz ist Rücksprache mit dem Ortsrat erforderlich.</p> <p>4. Aufstellfläche für die FwF Altenhagen i. H. v. ca. 18.000 EUR</p> <p>5. Ahornallee Klein Nienhagen gem. Antrag auf Gewährung einer Zuwendung</p> <p>6. Aufstellfläche für den Fahrgastunterstand Abzweig Diedrichshagen i. H. v. 4.500 EUR</p> <p>Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 6</p> |
| 3. | <p><u>Änderung des B-Plan Nr. 2 „Wohngebiet Alter Sportplatz“ Jennewitz mündlich</u> durch Herrn Kropp</p> <p>Mit Schreiben vom 12.03.14 hat die LGE GmbH Schwerin mitgeteilt, dass bei Herausnahme von 8 Baugrundstücken die Projektentwicklung nicht mehr sinnvoll ist. Daher sollte der ursprüngliche Bebauungsvorschlag beibehalten werden. <u>mündlich</u> durch Herrn Hackendahl</p> <p>Die Erschließung und Vermarktung der 8 stadteigenen Baugrundstücke sollte durch die Stadt erfolgen. Der Erlös wird dann zurückgestellt für die Erschließung weiterer Baugrundstücke.</p> | <p>Die Unterlagen der LGE GmbH Schwerin und die Erschließungskosten werden an die Mitglieder des Ausschusses verteilt.</p> |
| 4. 4.1 4.2 4.3 4.4 | <p><u>Anfragen, Anregungen, Informationen mündlich</u> durch Herrn Gutteck</p> <p>Herr Gutteck fragt an, ob die Förderung einer neuen LED-Straßenbeleuchtung möglich ist.</p> <p>Kann die Annahme von Grünschnitt beim städtischen Bauhof erfolgen.</p> <p>Wie ist der Sachstand zum Bau der RWL in Brusow. <u>mündlich</u> durch Herrn Kropp</p> <p>Der Schadensersatzanspruch an den Bäumen entlang des landwirtschaftlichen Weges Brusow – Schmadebeck wird festgestellt ggf. durch einen Gutachter und bei der Fa. eno energy GmbH geltend gemacht. <u>mündlich</u> durch Herrn Dr. Borchardt</p> <p>Die Straßenbeleuchtung Auf dem Kamp muss repariert werden. <u>mündlich</u> durch Herrn Schwarz</p> <p>Vorgesehen ist die Umsetzung des Spielplatzes in Altenhagen.</p> | <p>Nach Rücksprache mit dem LFI sind die finanziellen Mittel für das Jahr 2014 durch Anträge vergeben. Mitte des Jahres kann nachgefragt werden für das Jahr 2015. Es werden Erkundigungen eingeholt, wie es z.B. vergleichsweise bei der Stadt Bad Doberan erfolgt. Das Vorhaben ist im HHP 2014 enthalten und die Ausschreibung wird vorbereitet.</p> <p>Fa. Crull ist zu beauftragen.</p> <p>Die Verwaltung erarbeitet Vorschläge für den Ortsrat Altenhagen.</p> |

| TOP Nr. | Gegenstand und Nr. der Sitzungsvorlage | Beschluss bzw. Beratungsergebnis |
|---------|--|----------------------------------|
| 5. | Durch Herrn Gutteck wurde der öffentliche Teil der Sitzung um 20.35 Uhr geschlossen. | |


Thomas Gutteck
Ausschussvorsitzender

C. Panke
Cornelia Panke
Schriftführerin