

**Niederschrift
über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Liegenschaften
der Stadtvertretung Kröpelin am 14.04.2015**

Beginn:	18.30 Uhr	Ende:	20.34 Uhr
Ort:	Rathaus Kröpelin, kleiner Saal		
Anwesende:	Stadtvertreter Stadtvertreterin Stadtvertreter Stadtvertreter Stadtvertreter Stadtvertreter Stadtvertreter	Herr Dr. Borchardt Frau Roswitha Käker Herr Hans-Jürgen Lieske Herr Thorsten Ruf Herr Paul Schlutow Herr Manfred Schwarz Herr Thomas Wendt	
unentschuldig:	sachkundige Einwohnerin	Frau Juliane Brüsehaver	
Von der Verwaltung nahmen teil:	1. stellv. Bürgermeister und Bauamtsleiter 2. stellv. Bürgermeisterin und Amtsleiterin Kämmerei Hauptamtsleiter SB Kämmerei SB Liegenschaften und Schriftführerin	Herr Kropp Frau Sylvia-Marina Kühl Herr Thomas Gutteck Frau Marlen Holtzhausen Frau Heike Schneider	

Tagesordnung – öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
 - Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - Feststellung der Anwesenheit der Ausschussmitglieder
 - Feststellung der Beratungsfähigkeit
 - Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift vom 03.03.2015
2. Anträge zur Änderung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Genehmigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
4. 1. Entwurf Ergebnis- und Finanzplan zum 1. Nachtrag Haushaltsplan 2015
5. Anfragen, Anregungen, Informationen
6. Schließung der Sitzung

TOP 1: Eröffnung des öffentlichen Teiles der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wurde vom Ausschussvorsitzenden, Herrn Thorsten Ruf, eröffnet. Die ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Von 8 Mitgliedern waren 7 Mitglieder anwesend. Damit war die Beratungsfähigkeit gegeben. Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 03.03.2015 wurde **einstimmig** genehmigt.

TOP 2: Anträge zur Änderung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
keine

TOP 3: Genehmigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
Die Tagesordnung wurde einstimmig genehmigt.

TOP 4: 1. Entwurf Ergebnis- und Finanzplan zum 1. Nachtrag Haushaltsplan 2015
Nachtragshaushaltssatzung

	Angaben in Euro
Ergebnishaushalt	
Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge	5.736.000,00
Gesamtbetrag der ordentlichen Aufwendungen	6.319.800,00
Jahresergebnis (erhöht um 9.200,00 Euro zum Plan 2015)	- 583.800,00
Finanzhaushalt	
ordentliche Einzahlung	5.320.600,00
ordentliche Auszahlung	5.315.600,00
Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlung (vermindert um 900,00 Euro zum Plan 2015)	5.000,00
Einzahlung aus Investitionstätigkeit (erhöht um 923.400,00 Euro zum Plan 2015)	1.423.500,00
Auszahlung aus Investitionstätigkeit (erhöht um 1.827.500,00 Euro zum Plan 2015)	2.091.600,00
Saldo der Ein- und Auszahlung aus Investitionstätigkeit (erhöht um 904.100,00 Euro zum Plan 2015)	- 668.100,00
Saldo der Ein- und Auszahlungen (erhöht um 905.000,00 Euro zum Plan 2015)	663.100,00
zu erwirtschaften ohne Investitionstätigkeit	
Saldo der laufenden Ein- und Auszahlung	+ 5.000,00
abzüglich Tilgung des Kredites	./ 266.800,00
fehlende finanzielle Mittel ohne Invest.-tätigkeit	261.800,00

- §§ 2, 4, 5, 7, 8 bleiben unverändert
- § 6 Stellenplan 23, 25 Vollzeitäquivalente

Der vorgelegte Nachtragshaushalt wurde diskutiert und folgende Festlegungen getroffen:

- Verweis auf liquide Mittel 300.000,00 Euro Freiwillige Feuerwehr Auto streichen
- Kosten für das Ostrockmuseum voll einstellen zur Sicherstellung der Eröffnung, Fördermittelantrag wurde gestellt
- Sportplatz Stadtholz 15.000,00 Euro für Wiederherstellung der Rasenfläche entsprechend Angebot von Hanseatische Umwelt CAM GmbH, Waldstraße 10, 18233 Sandhagen, vom 09.03.2015 (Das Sportentwicklungskonzept wurde in folgenden Fachausschüssen der Stadtvertretung besprochen: Hauptausschuss; Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt- und Landschaftsschutz; Ausschuss für Soziales, Kultur, Bildung und Sport, Partnerschaften.)
- Kauf Rasentraktor 30.000,00 Euro bleibt im Plan
- Einrichtung neuer Produktsachkonten für folgende Kostenstellen:
4410: Sportplatz Schulstraße und 4451: Sporthalle, in dem Produkt
211000: Grundschule, und mit den erforderlichen Planansätzen für den Schulsport belegen (Herauslösung aus dem Produkt 424000: Sportstätten/Sporthallen).

- Folgende Veränderungen haben sich zwischenzeitlich ergeben:

Produktsachkonten	Planansatz alt (Angaben in Euro)	Planansatz neu (Angaben in Euro)	Differenz (Angaben in Euro)
Erträge/Aufwendungen			
541000-5200-442420	0	4.800,00	+ 4.800,00
541000-5200-462700	0	6.100,00	+ 6.100,00
Aufwendungen/Auszahlungen			
126000-1320-524900	200,00	300,00	+ 100,00
281001-5700-564110	2.300,00	2.400,00	+ 100,00
551000-5600-523800	1.000,00	1.600,00	+ 600,00
424000-4430-523220	0	15.000,00	+ 15.000,00

- Ergänzung der Maßnahmen: Maßnahme 127 – Einlagen Stammkapital in AÖR
- Zum Ausgleich der fehlenden Mittel durch die Veränderungen der noch einzuarbeitenden Planansätze wird das Produktsachkonto: 541000-52-523220: Bewirtschaftung der Außenanlagen/Gemeindestraßen herangezogen.
- Ergebnishaushalt Jahresergebnis: - 583.800,00 Euro
 - Abschreibung 1.004.200,00 Euro
 - Sonderposten 415.400,00 Euro
 - Differenz:** 588.800,00 Euro
- Stand der liquiden Mittel per 31.12.2015 1.363.465,00 Euro
- Stand der liquiden Mittel 1.982.242,33 Euro

Einstimmige Empfehlung der Mitglieder des Ausschusses für Finanzen und Liegenschaften, der Stadtvertretung die 1. Nachtragshaushaltssatzung und den 1. Nachtragshaushaltsplan 2015 mit den Veränderungen zur Beschlussfassung vorzulegen.

TOP 5: Anfragen, Anregungen, Informationen

- Anfrage zum Stand der Sanierungsarbeiten am Objekt Rostocker Str. 19/21
- Die Ausschussmitglieder sprachen **einstimmig** die Empfehlung aus, den Büroleiter des Regionalbüros Bad Doberan der GSOM Gesellschaft für Stadterneuerung und Ortsentwicklung Mecklenburg mbH, 18209 Bad Doberan, Goethestr. 16, Herrn Rainer Kamrath, zur Stadtvertreterversammlung am 07.05.2015 einzuladen. Die Stadtvertretung bittet um Stellungnahme zu folgenden Punkten:
 - Abrechnungsmodalitäten nach Aufhebung der Sanierungssatzung
 - Zusammensetzung der Anteile von Bund, Land, Gemeinde
 - Bereitstellungs- und Veräußerungspflicht nach Städtebauförderungsrichtlinie M-V
 - Wertfeststellung und Kaufpreiskontrolle bei den noch im kommunalen Eigentum befindlichen Objekten.

TOP 6: Schließung des öffentlichen Teiles der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wurde um 19.38 Uhr vom Ausschussvorsitzenden, Herrn Thorsten Ruf, geschlossen.

gez. Thorsten Ruf
Ausschussvorsitzender

gez. Heike Schneider
Schriftführerin