

**Niederschrift
über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Liegenschaften
der Stadtvertretung Kröpelin am 10.05.2016**

| | | | |
|---------------------------------|--|-------|--|
| Beginn: | 18.30 Uhr | Ende: | 19.35 Uhr |
| Ort: | Rathaus Kröpelin | | kleiner Saal |
| Anwesende: | Stadtvertreter Stadtvertreterin Stadtvertreter Stadtvertreter Stadtvertreter Stadtvertreter Stadtvertreter | | Herr Dr. Borchardt Frau Roswitha Käker Herr Hans-Jürgen Lieske Herr Thorsten Ruf Herr Paul Schlutow Herr Manfred Schwarz Herr Thomas Wendt |
| unentschuldigt: | sachkundige Einwohnerin | | Frau Juliane Brühshaver |
| Von der Verwaltung nahmen teil: | SB Liegenschaften | | Frau Heike Schneider |
| Als Gast nahm teil: | | | Frau Marlen Holtzhaußen |

Tagesordnung – öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
 - Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - Feststellung der Anwesenheit der Ausschussmitglieder
 - Feststellung der Beratungsfähigkeit
 - Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift vom 05.04.2016
2. Anträge zur Änderung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Genehmigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
4. nachhaltige landwirtschaftliche Bewirtschaftung
5. Anfragen, Anregungen, Informationen
6. Schließung der Sitzung

TOP 1: Eröffnung des öffentlichen Teiles der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wurde vom Ausschussvorsitzenden, Herrn Thorsten Ruf, eröffnet. Die ordnungsgemäße Ladung wurde bei 6 von 7 Ausschussmitgliedern festgestellt.

Von 8 Mitgliedern waren 7 Mitglieder anwesend. Damit war die Beratungsfähigkeit gegeben. Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 16.02.2016 wurde mit **6 Ja-Stimmen und einer Stimmenthaltung** unter der Maßgabe der Aufnahme weiterer Erläuterungen zu TOP 4: Nachhaltige landwirtschaftliche Bewirtschaftung, in der aktuellen Niederschrift genehmigt.

TOP 2: Anträge zur Änderung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
keine

TOP 3: Genehmigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
Die Tagesordnung wurde **einstimmig** genehmigt.

TOP 4: Anfragen, Anregungen, Informationen

In Ergänzung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Liegenschaften der Stadtvertretung Kröpelin vom 05.04.2016, TOP 4: Nachhaltige landwirtschaftliche Bewirtschaftung:

- Die inhaltliche Ausgestaltung von Landpachtverträgen soll das gemeinsame Interesse der Vertragspartner dokumentieren, die vertragsgegenständlichen Pachtflächen im Sinne einer nachhaltigen, d.h. natur- und umweltverträglichen sowie ressourcenschonenden Landwirtschaft, zu nutzen.
- Der Pächter hat die Pachtgrundstücke nach den Grundsätzen einer ordnungsgemäßen Bewirtschaftung und guten fachlichen Praxis (§ 17 BBodSchutzG, § 5 BNatSchG) in der Landwirtschaft zu bewirtschaften.
- Ein Verstoß des Pächters gegen die vertraglich geregelten Bedingungen stellt eine Vertragsverletzung dar und kann entsprechend geahndet werden.
- Der Verpächter entscheidet, an wen die Flächen verpachtet werden.
- Auswertungen von Expertisen von Zweckverband „Kühlung“ und Universität Rostock hinzuziehen
- Veröffentlichungen/Publikationen Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt beachten

Schaffung von Flächen für ökologische Ausgleichsmaßnahmen

Auszug aus der Niederschrift des öffentlichen Teils der 14. Stadtvertretersitzung am 28.04.2016:

Herr Dr. Michael Giersberg vom Büro für Umwelt & Planung Stülow stellt die Möglichkeit zur Bereitstellung von Flächen zur Bildung eines Ökokontos vor. Er erörtert aus seiner Sicht die Vor- und Nachteile bei der Bildung eines Ökokontos sowie die finanziellen Möglichkeiten beim Verkauf von Ökopunkten. Im 1. Schritt sollte eine Flächenaufnahme erfolgen. Diese werden dann bewertet und die Möglichkeiten werden erörtert. Eine eingebrachte Fläche steht 20 Jahre nicht zur intensiven Nutzung zur Verfügung. Für die Stadt Kröpelin könnte sich durch die Einbringung von Flächen ein finanzieller Vorteil durch den Verkauf von Ökopunkten entwickeln. (F.d.R.d.A. gez. Schriftführerin)

Die Ausschussmitglieder führten hierzu eine meinungsbildende Beratung mit folgendem Ergebnis:

- Die Ausschussmitglieder zeigten sich aufgeschlossen zur Thematik und befürworteten grundsätzlich die Auseinandersetzung mit der Möglichkeit zur Bereitstellung von Flächen zur Bildung eines Ökokontos.
- Gemeinsam mit Herrn Dr. Michael Giersberg, UMWELT & PLANUNG, BfÖD, Weidengrund 22, 18211 Stülow, sollen Aufwand und Nutzen für die Stadt Kröpelin eruiert werden.
- Die Verwaltung wird beauftragt, eine Flächenbilanz zu erstellen für die Ermittlung von Geeignetheit und Potential.

TOP im Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt -und Landschaftsschutz am Montag, dem 09.05.2016, und TOP 10 der Einladung zur 15. Hauptausschusssitzung am Mittwoch, dem 18.05.2016.

„Grüner Ring“ um Kröpelin - Radwege an die Ostsee

- Zeitungsartikel Ostsee-Zeitung vom 26.04.2016 „Millionen-Investitionen machen Wege frei für Radfahrer“
- Radwege auch Thema im Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Planung, Umwelt -und Landschaftsschutz
- Der Bund fördert den Radverkehr in seiner Zuständigkeit für den Bau von Radwegen entlang von Bundesstraßen. Ansonsten liegt die Zuständigkeit bei den Ländern bzw. den Kommunen.
- Verbesserung wegweisender und verkehrsrechtlicher Beschilderungen an den Radwegen sowie der Kartierungen vorhandener Radwege in der Region inkl. Aktualisierung
- Kooperation der Kommunen untereinander zur Umsetzung von Projekten für den Radtourismus über die Ortsgrenzen hinaus

TOP 5: Schließung des öffentlichen Teiles der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wurde um 18.58 Uhr vom Ausschussvorsitzenden, Herrn Thorsten Ruf, geschlossen.

gez. Thorsten Ruf
Ausschussvorsitzender

gez. Heike Schneider
Schriftführerin